

Ville de Caluire et Cuire

Direction des Ressources Humaines

Formulaire offre d'emploi

Intitulé du poste : Technicien en économie du bâtiment

Cadre d'emplois : Technicien territorial

Catégorie : B

Direction ou Service : Bureau d'études

Type de recrutement : - permanent : titulaire ou contractuel en CDDTemps de travail : complet

Libre à compter du : 01/08/23

Contexte :

Commune de 43 000 habitants, 5ème commune de la Métropole de Lyon, la ville de Caluire et Cuire est fortement engagée dans une démarche de développement territorial durable et un projet d'administration exemplaire initiés par les élus et portés par les agents de la collectivité.

Depuis 2019, une charte managériale, élaborée collectivement par les managers, constitue un référentiel d'accompagnement des pratiques managériales pour l'ensemble de la collectivité. Elle est basée sur les valeurs d'intelligence collective, de responsabilité, de confiance, de bienveillance, de solidarité, d'équité et de cohérence soutenues par le principe de subsidiarité reposant sur la bonne circulation de l'information et la définition des périmètres de prise de décision de chacun.

Le schéma organisationnel décline 5 directions (Services à la Population, Proximité et Patrimoine, Développement Territorial Durable, Ressources Internes et Ressources Humaines).

Le poste à pourvoir est positionné dans le service Patrimoine bâti de la direction Proximité et Patrimoine regroupant également les services de Proximité urbaine (relation avec les habitants), de la Voirie et aménagements des espaces extérieurs, du Centre technique municipal, de l'entretien des bâtiments (nettoyage) ainsi qu'une cellule administrative et financière.

Les départs prochains de plusieurs agents du service Patrimoine bâti en retraite ont amené les responsables de la direction à restructurer le service tout en préservant un « tuilage » avec les agents en poste actuellement qui permettra d'optimiser cette période de transition.

Le service est composé de 5 agents, sous la responsabilité du directeur délégué au patrimoine bâti et est structuré en 2 pôles:

- le pôle maintenance du patrimoine bâti, travaillant en relation étroite avec le Centre technique municipal,
- le pôle stratégie patrimoine bâti travaillant en relation étroite avec la Direction du Développement Territorial Durable, regroupant un ingénieur plus particulièrement en charge de la stratégie énergétique et de la veille à la qualité de l'air des bâtiments, et un chargé d'opérations suivant les opérations lourdes de restructuration et de création d'équipements.

Missions principales:

En relation avec votre responsable, vous participerez à la définition des travaux de rénovation, maintenance et petits aménagements : estimation, rédaction des cahiers des charges pour la consultation des entreprises, analyse des offres.

Vous assisterez le chargé d'opérations du pôle stratégie pour les estimations en phase de faisabilité, le contrôle des DCE et des analyses d'offres établis par les maîtres d'œuvre extérieurs.

SÉCURITÉ DES ERP MUNICIPAUX

Vous assisterez votre responsable pour le suivi des visites périodiques ou après travaux du SDMIS, la vérification de la bonne tenue des registres de sécurité et la réalisation des prescriptions du SDMIS dans les meilleurs délais.

AMIANTE-PLOMB-RADON

Vous êtes référent(e) dans le domaine.

Vous assisterez votre responsable pour la mise à jour de la plateforme amiante 360 qui répertorie l'ensemble des diagnostics réalisés sur le patrimoine communal et leur suivi.

SUIVI BUDGÉTAIRE

Vous participerez à l'élaboration du budget prévisionnel annuel du service (fonctionnement et investissement) en lien avec la cellule administrative et financière en réalisant les estimations nécessaires.

Profil :

BAC +2, DUT ou BTS dans le domaine du bâtiment spécialité économie du bâtiment
Permis B

Connaissances et compétences

Expérience similaire souhaitée

Connaissance en réglementation ERP, sécurité incendie, amiante...)

Connaissance des collectivités territoriales et des règles de la commande publique

Bonne maîtrise de l'outil informatique (la maîtrise d'Autocad et Revit est un plus).

Aptitudes et qualités

Autonomie, rigueur et réactivité.

Esprit de synthèse, d'initiative, force de proposition et savoir rendre compte.

Goût du travail en équipe.

Environnement relationnel

Sous la responsabilité directe du Responsable de la maintenance du patrimoine bâti.

Relations internes :

Fortes avec les services de la direction Patrimoine et proximité, le Chargé d'opérations du pôle stratégie patrimoine bâti et le service Achats et Marchés publics ;

Avec l'ensemble des services municipaux concernés par les travaux.

Conditions de travail

Lieu d'exercice : Hôtel de Ville de Caluire-et-Cuire - Place du Dr Dugoujon

Déplacements : Hors collectivité : occasionnels pour formations,...

Dans la collectivité : fréquents (pool de voitures ou vélos à disposition)

Télétravail : **2 jours par semaine maximum suivant nécessité de service à partir de 6 mois de présence sur le poste**

Horaires/Conditions :

- Temps de travail de 38h hebdomadaires avec 25 jours de congés annuels, 17 jours d'ARTT et 2 jours de fractionnement attribués sous conditions.

- Un régime indemnitaire mensuel et une prime de fin d'année équivalente à la somme du traitement de base indiciaire et de l'indemnité de résidence.

- Une politique d'action sociale volontariste comprenant notamment des titres restaurant d'une valeur faciale de 7€ avec une participation employeur de 50% et un comité social culturel propre à la ville et permettant d'avoir accès à de nombreuses prestations qui peuvent constituer un vrai complément de rémunération.

- Une politique d'accompagnement aux parcours professionnels dynamique avec notamment, une école interne de préparation aux concours et examens professionnels.

Informations complémentaires : personne à contacter

Gilles BARDIN, Responsable du Bureau d'Études, tél 06.71.90.88.72

Dépôt de votre candidature accompagnée d'un curriculum vitae directement en ligne jusqu'au :16 juin 2023 [POSTULEZ ICI](#)

A noter : inutile de postuler après la date limite de dépôts des candidatures