

ANNEXE 1

**DESCRIPTIF DES LOCAUX ET DU MATERIEL MIS A DISPOSITION
SITE DU FCL - ESPACE RESTAURATION**

La Ville met à la disposition de l'occupant :

- un espace d'une superficie de 311,65 m², comprenant :

- une salle de restauration
- un espace bar
- un espace cuisine
- un espace plonge
- une réserve
- des locaux annexes (bureau administratif, local pour le personnel...)
- des sanitaires
- une terrasse extérieure couverte par un store banne d'une superficie de 45,50 m².

- Option piscine sur une emprise d'environ 1.800 m² (45 m x 40 m) comprenant :

- Un bassin d'été de 200 m² (20 m x 10 m – volume de 300 m³) et sa plage en pavés autobloquants, clôturée et munie d'un portillon d'accès
- Un local technique de 28 m² (7,60 m x 3,60 m) à proximité du bassin
- Un local sanitaires adjacent avec trois vestiaires individuels, trois douches, et deux W.C. dont l'un accessible aux personnes à mobilité réduite,
- Un local de stockage du matériel de 11,20 m² (3,40 m x 3,30 m),
- Un poste de secours type tente de 16 m² (4 m x 4 m) comprenant tous les équipements requis ; un DSA, bouteilles d'oxygène avec manomètre et recharges, brancard, bancs, etc.

- Inventaire mobilier : Néant

L'occupant

Le propriétaire