

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU RHONE

EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU MARDI 11 DECEMBRE 2018

Canton de
CALUIRE & CUIRE

Compte rendu affiché le **17 DEC. 2018**

COMMUNE
DE
CALUIRE & CUIRE

Date de convocation du Conseil Municipal : Mercredi 5 décembre 2018
Nombre de conseillers municipaux en exercice au jour de la séance : 43

N° 2018-96

Président : M. Philippe COCHET
Secrétaire : Mme MERAND-DELERUE

OBJET

OPERATION DE
LOGEMENT SOCIAL PAR
LYON METROPOLE
HABITAT – MONTESSUY
PASTEUR – ILOT ABC –
PARTICIPATION
FINANCIERE DE LA VILLE

Etaient présents : M. COCHET, M. TOLLET, Mme LACROIX, M. JOINT, Mme MERAND-DELERUE, M. ROULE, Mme MAINAND, Mme CARRET, M. THEVENOT (par proc. à M. TOLLET), Mme ROUCHON (par proc. à M. JOUBERT), M. COUTURIER (par proc. à M. MANINI), M. JOUBERT, M. DIALLO, Mme BREMOND, Mme CRESPIY, Mme WEBANCK, Mme GOYER, M. CIAPPARA, M. TAKI (par proc. à M. JOINT), Mme BASDEREFF (par proc. à Mme LACROIX), M. CHAVANE (par proc. à Mme MERAND-DELERUE), Mme DU GARDIN, Mme SEGUIN-JOURDAN (par proc. à Mme BREMOND jusqu'après élection du secrétaire de séance), M. PETIT, Mme HAMZAOUI (par proc. à M. ROULE), Mme NICAISE (par proc. à Mme MAINAND jusqu'avant vote sur le N° 2018-96), Mme HAMPARSOUMIAN (par proc. à Mme CARRET), M. MANINI, Mme BAJARD, M. DUREL, M. MATTEUCCI, Mme LEZENNEC, M. HOUDAYER, M. CHASTENET, Mme CHIAVAZZA, M. PARISI (par proc. à M. DUREL), M. CHAISNÉ (par proc. à M. PETIT), Mme ROQUES (par proc. à Mme WEBANCK), M. PAYEN, M. MICHON, Mme FRIOLL, Mme BLACHERE, M. Xavier VITARD – de LESTANG

Etait absent : /

PREFECTURE

Accusé de réception

Reçu le

Identifiant de l'Acte :

069 216900340.....

Rapport de : C. TOLLET

L'opération de renouvellement de l'habitat du quartier Montessuy Pasteur, côté ouest, va s'achever avec la fin de la construction des derniers bâtiments, dans le courant de l'année 2019. Les îlots ABC et KL, uniquement destinés au logement locatif social, et réalisés par Lyon Métropole Habitat, vont reconstituer pour grande partie les anciens logements sociaux démolis.

Le programme relatif à l'îlot ABC prévoit la création de 69 logements sociaux, dont 41 P.L.U.S. (Programme Locatif à Usage Social) comprenant 22 T2, 11 T3, 3 T4, et 5 T5, et 28 P.L.A.i (Programme Locatif Aidé d'Intégration) comprenant 18 T2, 8 T3, 1 T4, et 1 T5, pour une surface utile totale de 4 136,37 m².

Lyon Métropole Habitat sollicite de la Ville une participation globale de 144 773 €.

Ce montant correspond à une participation financière calculée sur la base de 35 €/m² de surface utile des logements.

Ces logements seront intégrés dans le décompte effectué au titre de la loi Solidarité et Renouvellement Urbains (S.R.U.) et le montant de la subvention pourra venir en déduction du prélèvement prévu par l'article L.302-7 du Code de la construction et de l'habitation.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré,
à la majorité, 41 voix pour et 2 abstentions,

- APPROUVE

le principe de la participation financière de la Ville à l'opération de logement social réalisée par Lyon Métropole Habitat sur l'îlot ABC de l'opération Montessuy Pasteur,

- AUTORISE

Monsieur le Maire à signer la convention de participation financière,

- DIT

que la dépense de 144 773 € sera imputée au budget de la Ville au compte fonction 72 nature 204182- AP06.

POUR EXTRAIT CONFORME
LE MAIRE
Philippe COCHET



TELETRANSMIS EN PREFECTURE LE **17 DEC. 2018**
LE PRESENT ACTE EST EXECUTOIRE A CETTE DATE
LE MAIRE
Philippe COCHET

